

Oprava spojovacího krčku mezi plaveckou učebnou a ZŠ

- stavební úpravy + bezbariérový vstup

DSP

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

vypracovala : Ing. Jana Marková

vedoucí projektu : Ing. Jan Mikeska

datum : květen 2017

počet listů : 9

OBSAH:

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět projektové dokumentace.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- c) údaje o odtokových poměrech,
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam vyjímek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,
- g) seznam vyjímek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- k) orientační náklady stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Oprava spojovacího krčku mezi plaveckou učebnou a ZŠ a bezbariérové řešení vstupu do bazénu

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Parcelní čísla a druhy stavebního pozemku.

parcely katastru nemovitosti (KN)

Číslo parcely	Druh pozemku	Vlastník	Příslušnost hospodařit s majetkem
2170	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ostrava Prokešovo nám.1803/8 Moravská Ostrava 702 00 Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih,Horní 791/3,Hrabůvka,700 30 Ostrava

Katastrální území Hrabůvka (714585)

Parcelní čísla a druhy sousedních stavebních pozemků

parcely katastru nemovitosti (KN)

Číslo parcely	Druh pozemku	Vlastník	Příslušnost hospodařit s majetkem
1316	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ostrava Prokešovo nám.1803/8 Moravská Ostrava 702 00 Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih,Horní 791/3,Hrabůvka,700 30 Ostrava
434/24	Ostatní plocha	Statutární město Ostrava Prokešovo nám.1803/8 Moravská Ostrava 702 00 Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih,Horní 791/3,Hrabůvka,700 30 Ostrava

Katastrální území Hrabůvka (714585)

c) předmět projektové dokumentace

Jedná se o opravu spojovacího krčku mezi ZŠ a plaveckou učebnou. Bude provedena výměna nevyhovujících prosklených stěn v prostorách zádveří a chodby, dále výměna plastového okna ve skladišti. Rovněž bude provedena oprava střešního pláště a oprava přístupového schodiště.

Vzhledem k požadavku vytvoření bezbariérového vstupu do budovy z důvodů rozšiřující se inkluze a zvětšování počtu účastníků plavání s problémy pohybového ústrojí bude ze strany bočního vstupu vybudována nová rampa.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

ZŠ a MŠ Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace

A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

IČ: 70944652
DIČ: CZ70944652 – neplátce DPH

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)

JM YARD service s.r.o., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jan Mikeska, autorizovaný inženýr, číslo autorizace 100786

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Jedná se o opravu spojovacího krčku mezi ZŠ a plaveckou učebnou. Jedná se o stavební úpravy ve stávajícím objektu ZŠ A.Kučery, které souvisí s výměnou prosklených stěn, opravou střechy a drobných stavebních oprav, dále o stavební úpravy související s provedením bezbariérového přístupu do bazénu.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Objekt se nenachází v záplavovém území.

Objekt se nenachází v městské památkové zóně.

c) údaje o odtokových poměrech

Stavbou se odtokové poměry v území nezmění.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Nebylo vydáno územní rozhodnutí, územní opatření ani územní souhlas. Dokumentace je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - Usnesením zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32 ze dne 21.5.2014 byl vydán „nový“ Územní plán Ostravy, který nahradil Územní plán města Ostravy z roku 1994.

Stavbou dotčený pozemek je součástí plochy s funkčním využitím „Plochy smíšené-bydlení a občanské vybavení“. Umístění stavby je v souladu s Územním plánem města Ostravy.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém

nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Nebylo vydáno územní rozhodnutí, územní opatření ani územní souhlas. Dokumentace je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - Územním plánem města Ostravy, - Usnesením zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32 ze dne 21.5.2014 byl vydán „nový“ Územní plán Ostravy, který nahradil Územní plán města Ostravy z roku 1994.

Stavbou dotčený pozemek je součástí plochy s funkčním využitím „Plochy smíšené-bydlení a občanské vybavení“. Umístění stavby je v souladu s Územním plánem města Ostravy.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb. s účinností od 19.1.2010 a č. 20/2011 Sb., §6, §20, §23, §24e.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Jedná se o opravné a udržovací práce. Nebyly podány žádné žádosti o vyjádření dotčených orgánů k vlastní stavbě.

h) seznam výjímek a úlevových řešení

Nejsou žádné výjimky.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba není vázána na žádné podmiňující stavby a jiná opatření před zahájením vlastní výstavby.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Parcelní čísla a druhy stavebního pozemku.

parcely katastru nemovitosti (KN)

Číslo parcely	Druh pozemku	Vlastník	Příslušnost hospodařit s majetkem
2170	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ostrava Prokešovo nám.1803/8 Moravská Ostrava 702 00 Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih,Horní 791/3,Hrabůvka,700 30 Ostrava

Katastrální území Hrabůvka (714585)

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby-její vnitřní úpravy a výstavbu nové šikmé rampy.

b) účel užívání stavby

Jedná se o objekt základní školy – spojovací krček mezi ZŠ a plaveckou učebnou.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Objekt se nenachází v městské památkové zóně. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavb,

Vzhledem k požadavku vytvoření bezbariérového vstupu do budovy z důvodů rozšiřující se inkluze a zvětšování počtu účastníků plavání s problémy pohybového ústrojí bude ze strany bočního vstupu vybudována nová rampa.

Stavba je navržena v souladu se stavebním zákonem č.183/2006Sb, s vyhláškou 268/2009sb. o technických požadavcích na stavby a v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Jedná se o opravné a udržovací práce. Nebyly podávány žádosti o vyjádření dotčených orgánů.

g) seznam vyjímk a úlevových řešení

K této stavbě nejsou navrhovány žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zastavěná plocha dotčené části objektu: 97,65 m²

Obestavěný prostor dotčené části objektu: 555,24m³

Orientace objektu – podélnou osou sever-jih.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

1) Jedná se o stavební úpravy v prostorách zádveří, chodby a vnějších prostor. Potřeby energií se tedy neřeší.

2) Druhy odpadů a způsob nakládání s odpady

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č.185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb., v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), a č. 383/2001 Sb., v platném znění o podrobném nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001Sb o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle §16 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav.

Zatřídění odpadu bylo provedeno dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů

Podle této vyhlášky se jedná o odpady zatříděné dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavební a demoliční odpady. - Dle kategorizace katalogu odpadů budou produkovány odpady:

Při stavbě budou vznikat odpady ze stavební činnosti.

2.1) odpady vzniklé stavební činnosti

kateg.odpadu:množství odp.ročně: způsob nakládání

15 01 10 - obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	2
17 01 01 - beton	O	1,2
17 01 02 - cihla	O	1
17 02 01 - dřevo	O	1
17 02 02 - sklo	O	1
17 02 03 - plast	O	1,2
17 03 01 - asfalt. směsi obsahující dehet	N	2
17 04 01 - měď, bronz, mosaz	O	1
17 04 02 - hliník	O	1
17 04 04 - zinek	O	1
17 04 05 - železo a nebo ocel	O	1
17 04 11 - kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	1,2
17 06 04 - izolační materiály neuvedené pod číslem 17 06 01, 17 06 03	O	1,2
08 01 11 - odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebez.látky	N	2
08 01 17 - odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organ.rozpouštědla nebo jiné nebez.látky	N	2

Odpady ze stavební činnosti (17 01 .., 17 02 .., 17 03 .., 17 04 .., 17 05 ..) budou zhotovitelem stavby odváženy na příslušnou skládku nebo budou recyklovány. Odpady ze stavební činnosti (15 01 10, 17 03 01, 08 01 11, 08 01 17) budou shromažďovány na vyčleněných místech a odváženy do sběrný na základě smluv uzavřených mezi zhotovitelem stavby a firmou oprávněnou k likvidaci uvedeného odpadu.

2.2) Odpady vzniklé provozem zařízení

20 02 - odpady ze zahrad a parků			
20 02 01 - biologicky rozložitelný odpad	O	-	3
20 03 - ostatní komunální odpady			
20 03 01 - směsný komunální odpad	O		1,2
20 03 03 - uliční smetky	O	-	2

Běžné domovní odpady budou jako dosud skladovány v kontejnerech a likvidovány stejným způsobem jako dosud - firmou oprávněnou k likvidaci příslušných odpadů na základě smluv.

Vysvětlivky : Kategorie odpadů :

O - ostatní

N - nebezpečný

Způsob nakládání :

- 1 - využití (jako palivo, regenerace, recyklace-včetně zpětného odběru obalů)
- 2 - odstranění (skládání, spalování atd.)
- 3 - biologická úprava

2.3) Splaškové vody

Odvod splaškových vod se nemění zůstává stávající.

2.4) Dešťové vody

Odvod dešťových vod se nemění, zůstává stávající.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládané zahájení stavby - bude určeno investorem

Předpokládané ukončení stavby - bude určeno investorem

k) orientační náklady stavby

Orientační hodnoty stavby v. tis. Kč – viz. rozpočet

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty.